

Łódź, dn. 26.01.2026 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE NA PRACE MODERNIZACYJNE

**Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 ) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy.**

Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna nr 5 w Łodzi zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie prac modernizacyjnych w pomieszczeniach budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej nr 5 w Łodzi ul. Praussa 2, 94-203 Łódź.

### 1. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji pomieszczeń:
  - demontaż starych paneli podłogowych, zakup i montaż nowych paneli o klasie ścieralności  $\geq 4$  (pomieszczenie 2,3,5,6,7,10,11,13)
  - montaż listew progowych (pomieszczenie 2,3,4,7,18,19,20)
  - montaż cokołów (pomieszczenie 12,22, 23,korytarz)
  - wymiana posadzki – demontaż parkietu, wykładziny i listew przypodłogowych, wybranie wypełnienia spod parkietu, wykonanie wylewki, montaż zdjętej wykładziny (pomieszczenie 14- SI)
  - demontaż bidetu (pomieszczenie 15)
  - całkowita modernizacja łazienki – demontaż starych płytek, starej armatury, przerobienie/dostosowanie instalacji wodno-kanalizacyjnej, zakup i montaż nowych płytek i armatury
  - malowanie podłogi korytarza i schodów farbą poliuretanową wraz ze wstępnym przygotowaniem (czyszczenie, uzupełnienie ubytków)
  - modernizacja wejścia (skucie płytek, wyrównanie powierzchni, grunt szcpepy, ułożenie nowych płytek)
  - wymiana drzwi wraz z futrynami i obróbką po montażu, demontaż starych drzwi dwuszydłowych (pomieszczenia 1,2,3,6,10,14,16,22,23) - 9 sztuk
  - wymiana skrzydeł drzwiowych pomieszczenia (5,8,9,12,13,15,17) - 7 sztuk
  - zamocowanie płyty maskującej klatki schodowej do dolnych pomieszczeń sąsiadującej szkoły
2. Zamówienie należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego oraz normami.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzone roboty i jakość zastosowanych materiałów, jak również zabezpieczenie terenu robót zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów.

4. Zamawiający nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności za materiały składowane i pozostawione na jego terenie przez Wykonawcę lub osoby działające w jego imieniu. Zapewnienie bezpiecznego składowania oraz zabezpieczenia materiałów znajduje się po stronie Wykonawcy.

## **2. Termin wykonania zamówienia**

1. Termin realizacji zamówienia – do 15 marca 2026 r., prace głośnie i najbardziej uciążliwe dla otoczenia muszą być wykonane w czasie niezakłócającym pracy sąsiadującej szkoły. Dopuszczalne jest wykonanie prac, które nie są niezbędne do uruchomienia Poradni w terminie do 30 kwietnia br. (malowanie podłóg i schodów, remont jednej z łazienek).
2. Wymagana jest gwarancja na wykonanie robót budowlanych. W ofercie należy podać czas, na jaki udzielana jest gwarancja na wykonanie robót.
3. Płatność przelewem po wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie 30 dni od otrzymania faktury.

## **3. Warunki wzięcia udziału w postępowaniu**

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu i potwierdzić je w formie oświadczenia:
  - a. posiadać zdolność do występowania w obrocie gospodarczym (informacja z KRS lub CEiDG);
  - b. posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;
  - c. posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia;
  - d. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku niespełniania przez Wykonawcę ww. warunków lub niezłożenia oświadczenia, jego oferta będzie odrzucona i nie będzie oceniana.

## **4. Kryterium oceny oferty**

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium: **Cena - 100%**

## **5. Miejsce i termin złożenia oferty:**

1. Ofertę cenową należy złożyć na adres: [kontakt@ppp5.elodz.edu.pl](mailto:kontakt@ppp5.elodz.edu.pl) w nieprzekraczalnym terminie do 3 lutego br. podając cenę netto i brutto za całość zamówienia.
2. Oferta cenowa winna być sporządzona w języku polskim i musi obejmować całość zamówienia.

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

#### **6. Kontakt z Zamawiającym:**

Informacji w sprawach dotyczących postępowania udziela Pani Beata Różnowska-Bandurek dostępna pod numerem telefonu +48 42 637 16 08 lub adresem e-mail: [b.bandurek@ppp5.elodz.edu.pl](mailto:b.bandurek@ppp5.elodz.edu.pl).

#### **7. Informacje dodatkowe:**

1. Przed sporządzeniem oferty wskazane jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej celem ustalenia szczegółowego zakresu robót i obmiaru przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie respektował żadnych zarzutów wynikających z niezajomości przez Wykonawców specyfiki i charakteru robót, jeżeli okoliczności te możliwe były do ustalenia przy przeprowadzonej z należytą starannością wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić telefonicznie z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem telefonu +48 42 637 16 08.
2. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na realizację zamówienia.
3. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści złożonej oferty.